



# Obec Veľké Ludince

---

## Mandátna zmluva č. 1/2018

uzatvorená podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.  
v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z.

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1. Mandant : Obec Veľké Ludince

Adresa sídla obce: 935 65 Veľké Ludince č. 136

Štatutárny zástupca: Bc. Zita Cseri

IČO: 00307637

DIČ: 2021023730

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a. s.

IBAN: SK74 5600 0000 0038 4822 0004

Tel. kontakt: + 421 36 773 81 21, + 421 905 657 964

Email: starostka@velkeludince.sk

#### 1.2. Mandatár : D+G, s.r.o.

Adresa sídla: Sládkovičova 7, 937 01 Želiezovce

IČO : 36 831 310

DIČ: 2022443588

IČ DPH : SK2022443588

Bankové spojenie : ČSOB a.s.

IBAN: SK87 7500 0000 0040 0801 8692

Tel. kontakt: + 421 915 731 139

Email: Szalay.dg@gmail.com

### Článok II. podklady a údaje

- 2.1. Názov stavby : Zberný dvor v obci Veľké Ludince
- 2.2. Miesto stavby : k. ú. Obec Veľké Ludince
- 2.3. Projektová dokumentácia vypracovaná: Modul 75 s.r.o., Jakubovo námestie č.2555/2,811 09 Bratislava, IČO: 43866395, v zastúpení Ing. arch. Juraj Antal, Reg. číslo oprávnenia: 2117 AA
- 2.4. Termín výstavby : začatie : 1.5.2018  
dokončenie : 31.8.2018

### Preambula

Zmluva bola výsledkom prieskumu trhu pri zadávaní zákazky podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní č.343/2015 Z.z. realizovaného v rámci projektu Zberný dvor v obci Veľké Ludince, kód projektu: NFP 310011A909, ktorý bude financovaný v zmysle Zmluvy o NFP v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia (ďalej len „OP KŽP“) kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-201610.



## **Článok III. Predmet plnenia**

3.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu činnosti stavebného dozoru zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet činnosti stavebného dozoru v štádiu realizácie a po dokončení stavby.

3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.3 Mandatár berie na vedomie, že činnosť stavebného dozoru, ktorú poskytuje na základe tejto zmluvy, tvorí súčasť financovaného projektu z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2016-10 a vzhľadom na charakter financovania týchto činností v rámci tejto Zmluvy vyhlasuje že bude poskytovať požadovanú súčinnosť.

## **Článok IV. Čas plnenia**

4.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby s termínom realizáciou stavebných prác v súlade s harmonogramom dodávky stavebných prác.

4.2 Pokiaľ v priebehu vykonávania prác uzavreté dohody budú zmenené termíny plnenia, mandant sa zaväzuje po dohode s mandatárom upraviť dodatkom k tejto zmluve termín plnenia.

4.3 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. III tejto zmluvy v termíne po doručení písomnej výzvy objednávateľa do odovzdania stavby zhotoviteľom.

4.4 Stavebný dozor bude vykonávaný každý druhý deň (pondelok, streda, piatok) priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne vždy v pondelok. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.

4.5 V prípade, že dôjde k predĺženiu doby realizácie stavby dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane mandatára, zmluvné strany upravia dohodou, formou písomného dodatku k tejto zmluve, čas plnenia.

4.6 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl.III tejto zmluvy riadne plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutých činností.

4.7 Dodržanie času plnenia zo strany mandatára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta, dohodnutého v tejto zmluve.

4.8 Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením predmetu plnenia.

## **Článok V. Odplata**

5.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy vo výške :

Celková odplata..... 4.100.- EUR bez DPH



## Obec Velké Ludince

DPH .....	820.- EUR
Celková odplata.....	<b>4.920.- (štyritisícdeväťstodvadsať) EUR s DPH</b>

ktorá bola výsledkom prieskumu trhu pre zákazku podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

5.2. Výška odplaty je v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách konečnou cenou.

5.3 Odplata zahŕňa aj náklady, ktoré účelne vynaložil pri splnení svojho záväzku (napr. poplatky za vydanie rozhodnutí verejnoprávných orgánov, organizácií a iné).

### Článok VI. Spôsob platby a úhrada

6.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu uvedenú v čl. V tejto zmluvy na základe faktúry mandatára, ktorá bude v súlade s realizovanými stavebnými prácami.

6.2 Mandatár má povinnosť vyhotoviť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy vždy k poslednému dňu mesiaca.

6.2. Poplatky prípadne iné náklady predpokladané v čl. V bod 5.3. tejto zmluvy nebude mandatár fakturovať samostatne, nakoľko budú zahrnuté v stanovenej odplate.

6.4 Faktúra musí byť vystavená mandatárom v 6 rovnopisoch a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, **názov projektu, ITMS kód projektu**, podpis oprávnenej osoby.

6.3. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od doručenia.

### Článok VII. Plnomocenstvo

7.1. Mandant vo vzťahu k tretej strane, udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 566 Obch. zákona č. 513/1991 Zb. konal pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. III. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval pri realizácii stavby a v sporoch, prípadne v konaní pred inými orgánmi, organizáciami, fyzickými alebo právnickými osobami.

7.2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca mandanta a bude konať v mene a na účet mandanta.

7.3. Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

7.4. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. IV tejto zmluvy.

### Článok VIII. Spôsob plnenia zmluvy a sankcie

8.1 Mandatár bude informovať mandanta o stave prípravy a realizácie stavby a ním zabezpečovaných činností na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie (objednávky, zmluvy, reklamácie, zaťažienky na zmluvné pokuty, súdne podania a iné)



## Obec Veľké Ludince

8.2 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8.3 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

8.4 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. III tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov, súdov, alebo iných orgánov, hmotné veci, zmluvné pokuty, úhrady škôd). Mandant v tejto súvislosti uhradí mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činností v prospech mandanta (poplatky, príp. iné náklady).

8.5 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstaráť vlastnými silami.

8.6 Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu 1 vyhotovenie projektu stavby pre jej realizáciu. Projekt stavby pre potrebu zhotoviteľa - dodávateľa poskytne mandant na základe požiadavky mandatára, počet kusov a termín poskytnutia budú dohodnuté operatívne.

8.7 Mandant poskytne mandatárovi pre potrebu výkonu stavebného dozoru kanceláriu v sídle Obecného úradu, resp. iný náhradný priestor v obci.

8.8 Mandant je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z odplaty uvedenej v Čl. IV. tejto zmluvy v rámci činnosti stavebného dozoru a to za každý deň omeškania činnosti spôsobenú mandatárom, najviac však 15% z odplaty bez DPH.

7.2. Mandatár je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369, ods. 1 Obchodného zákonníka v prípade omeškania mandanta so zaplatením odplaty za poskytovanie služieb.

### Článok X.

#### **Osobitné dojednania vyplývajúce z povahy zdroja financovania z fondov Európskeho spoločenstva**

10.1. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávkou služieb a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditov orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej mandantom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetných služieb a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží mandatárovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.

10.2. Mandatár je povinný predovšetkým oznámiť nákladovú štruktúru plnenia predmetu zmluvy na základe požiadavky mandanta alebo oprávneného orgánu a nimi poverených subjektov a osôb, dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tohto bodu zmluvy. Za účelom preventívneho riešenia problémov spojených s preukazovaním realizácie



predmetu zmluvy je oprávnený požadovať tieto podklady aj mandant.

10.3. Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany mandatára sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy.

10.4. V prípade vzniku škody v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany mandatára, je povinný mandatár túto škodu nahradiť v plnej miere. Povinnosť strpieť kontrolu sa ustanovuje po dobu upravenú vo všeobecne záväzných predpisoch pre implementáciu projektov zo štrukturálnych fondov EÚ v programovom období 2014-2020.

### Článok XII.

#### Doba platnosti a zánik zmluvy

12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mandanta, pričom zmluva má odkladaciu podmienku nadobudnutia účinnosti zmluvy, ktorou je schválenie zákazky v rámci finančnej kontroly VO, t.j. doručenie správy z kontroly VO prijímateľovi (mandantovi), že pripúšťa výdavok do financovania projektu. V prípade neschválenia postupu verejného obstarávania si mandant vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly VO, ktorou poskytovateľ neschváli predmetné VO na služby stavebného dozoru.

12.2 Mandatár súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií nakoľko obec Veľké Ludince je v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií povinná zverejňovať informácie, ktorých predmet je financovaný z verejných financií. Tento súhlas udeľuje v zmluve bez akýchkoľvek výhrad a časových obmedzení

12.3 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Uzavretím dodatku k zmluve, nemôže dôjsť k zmene tých častí zmluvy, ktoré boli predmetom kritéria vyhodnotenia v prieskume trhu pre dodávku služieb. Zmenu zmluvy je možné urobiť iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

12.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

12.5 Mandant je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany mandatára. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje skutočnosť, ak mandatár:

- a) poskytuje služby stavebného dozoru v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré mandatár neodstránil napriek písomnému upozorneniu mandanta v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
- b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- c) bez predchádzajúceho súhlasu mandanta previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.

12.6 Mandatár je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany mandanta. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak mandant



## Obec Veľké Ludince

- a) neposkytuje mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonávanie služieb,
- c) nezaplatí mandatárovi riadne a včas dohodnutú odplatu na základe vystavenej faktúry/úr alebo,
- d) núti mandatára k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.

12.7 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.


12.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.


12.8 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých päť obdrží mandant a jedno vyhotovenie mandatár.

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 23.4.2018


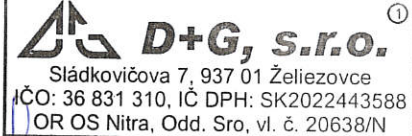
V Želiezovciach, dňa 23.4.2018

Mandant:

  
.....  
Bc. Zita Cseri  
Starosta obce Veľké Ludince



Mandatár:

  
.....  
  
Sládkovičova 7, 937 01 Želiezovce  
IČO: 36 831 310, IČ DPH: SK2022443588  
OR OS Nitra, Odd. Sro, vl. č. 20638/N

Ing. Gabriel Szalay  
konateľ D+G, s.r.o., stavebný dozor