Dodatok č. 1
ku kúpnej zmluve

spísanej dňa 10.10.2022 (slovom: desiateho októbra a dvetisícdvadsaťdva) podľa ust. § 588 a nasl. platného Občianskeho zákonníka:

P r e d á v a j ú c a: **Obec Veľké Ludince**
sídlo 935 65 Veľké Ludince 136
IČO: 00 307 637
v zast. Bc. Zita Cseri, starostka obce
(ďalej len „*Predávajúca*“ - v príslušnom gramatickom tvare)

K u p u j ú c i: **Marek Fazekaš rodné priezvisko**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalý pobyt:
občan Slovenskej republiky

a **Ing. Anikó Varga rodné priezvisko**
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalý pobyt:
občan Slovenskej republiky

(ďalej len „*Kupujúci*“ - v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. bod 1.2. sa mení nasledovne:

1.2. Kupujúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností a to: zastavanej plochy a nádvoria, záhrady a rodinného domu s.č. 224, nachádzajúcich sa v zastavanom území Obce Veľké Ludince.

Predmetné nehnuteľnosti sú v katastri nehnuteľností Okresný úrad Levice, katastrálny odbor vykazované pre obec Veľké Ludince nasledovne:

okres: Levice
obec: Veľké Ludince
katastrálne územie: Veľké Ludince
list vlastníctva číslo: 207
ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA
parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu
parc.č. 709 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 897 m2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 224 evidovanej na pozemku parcelné číslo 709.
parc č. 711 - záhrada o celkovej výmere 1099 m2
stavby:
súpisné číslo 224 na parc. CKN č. 709 – rodinný dom
ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY
pod BLV 2 vo vlastníctve Kupujúceho Marek Fazekaš v podiele ½
pod BLV 3 vo vlastníctve Kupujúcej Ing. Anikó Varga rod. v podiele ½
ČASŤ C: ŤARCHY
Bez zápisu.

V ostatných častiach kúpna zmluva spísaná dňa 10.10.2022 ostáva nezmenená.

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 2. novembra 2022

Predávajúca:

.....
Obec Veľké Ludince
v zast. Bc. Zita Cseri
starostka obce

Kupujúci:

.....
Marek Fazekaš

.....
Ing. Anikó Varga