OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

Zbierka uznesení
z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince
zo dňa 15.decembra 2025 o 17. hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu
Veľké Ludince

K bodu č.2 - Voľba overovateľov zápisnice

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 273/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

a) s c h v a ľ u j e

Za overovateľov zápisnice:

1. Vincent KOVÁCS
2. Peter LEBOCZ

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 9
„Za" 9
„Zdržal sa" 0
„Proti" 0

Starostka obce :
Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.3 - Schválenie programu zasadnutia

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 274/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

- **b e r i e n a v e d o m i e**

Program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Žiadosť o odpredaj pozemku Alžbeta Szalmová – 1.kolo
5. Žiadosť o odpredaj pozemku Ing.Štefan Máčady a Ing.Milena Máčadyová- 1.kolo
6. Žiadosť o odpredaj pozemku Roman Ondruška a Adriana Ondrušková – 1.kolo
7. Žiadosť o odpredaj pozemku Ladislav Varga – 1.kolo
8. Odpredaj pozemku Henrieta Molnárová a Július Balog – 2.kolo
9. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince
10. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Ludince
11. Plán činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
12. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince na rok 2026
13. Úprava rozpočtu k 31.12.2025
14. Prevádzkový poriadok kultúrneho domu
15. Program LEADER – Uznesenie
16. Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás -SZMÖT
17. Žiadosť o prenájom DS Alexandra Csomora a syna
18. Správy z Prokuratúry
19. Schválenie opravených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Veľké Ludince
20. Ceny pozemkov

21. Rôzne –Diskusia
22. Záver

B/

s c h v a ľ u j e

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Žiadosť o odpredaj pozemku Alžbeta Szalmová – 1.kolo
5. Žiadosť o odpredaj pozemku Ing.Štefan Máčady a Ing.Milena Máčadyová- 1.kolo
6. Žiadosť o odpredaj pozemku Roman Ondruška a Adriana Ondrušková – 1.kolo
7. Žiadosť o odpredaj pozemku Ladislav Varga – 1.kolo
8. Odpredaj pozemku Henrieta Molnárová a Július Balog – 2.kolo
9. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince
10. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Ludince
11. Plán činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
12. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince na rok 2026
13. Úprava rozpočtu k 31.12.2025
14. Prevádzkový poriadok kultúrneho domu
15. Program LEADER – Uznesenie
16. Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás -SZMÖT
17. Žiadosť o prenájom DS Alexandra Csomora a syna
18. Správy z Prokuratúry
19. Schválenie opravených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Veľké Ludince
20. Ceny pozemkov
21. Rôzne –Diskusia
22. Záver

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.4 - Žiadosť o odpredaj pozemku Alžbeta Szalmová – 1.kolo

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 275/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **s ch v a ľ u j e**

zámer prevodu majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vedený na LV č. 1, parcela 538/25 v k.ú. Veľké Ludince, zameraný Geometrickým plánom č. 4-10/2024 zo dňa 24.1.2025, vyhotovený Ing. Jozefom Chudým, Geodetické práce, 1. mája 1033/18, 952 01 Vráble, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 27.2.2025, č. G1-218/2025 Ing. Erikou Zakhariásovou,

- **diel č. 1 o výmere 29 m2**, vyčlenený z parcely registra **E KN č. 538/25** – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 537/16- zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 75 m2, kat. úz. Veľké Ludince,
- **diel č. 2 o výmere 46 m2,** vyčlenený z parcely registra E **KN č. 537/1** – orná pôda o celkovej výmere 525 m2, vedenej na LV č. 2247 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 537/16 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 75 m2, kat. úz. Veľké Ludince

v prospech kupujúcich **Alžbety Szalmovej** rodné priezvisko Duchoňová, v podiele 1/2, a **Alžbety Szalmovej** rodné priezvisko Szalmová, v podiele ½, obaja trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 372, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty, podľa ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: odpredaj sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Ludince, **čl. 10 ods. 10.1 písm. b), a písm. c) —** jediný

prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 100 m2. Ide o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáží a pod., záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa), za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebiteľného majetku a prevádzaná výmera nepresahuje 300 m2.

Uvedené parcely č. 537/15 a č. 537/16 sa nachádza v susedstve parcely č. 1252/3, ktorá je dlhodobo využívaná ako zastavané plocha a nádvorie. Kúpna cena je stanovená vo výške **225,00 euro (slovom: dvestodvadsaťpäť eur 0,00 centov)**, ktorá neprevyšuje hodnotu 3.000 EUR na základe preukázateľného porovnania s inou ponukou.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.5 - Žiadosť o odpredaj pozemku Ing.Štefan Máčady a Ing.Milena Máčadyová-– 1.kolo

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 276/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **s ch v a ľ u j e**

zámer o odpredaj majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vedený na LV č. 1, parcela 486 v k.ú. Veľké Ludince, zameraný Geometrickým plánom č. 2-21/2025 zo dňa 26.8.2025, vyhotovený Ing. Róbertom Chudým, Geodetické práce, Bernolákova 1022/39, 952 01 Vráble, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 3.9.2025, č. G1-1141/2025 Ing. Erikou Zakhariásovou,

- **diel č. 2 o výmere 98 m2**, vyčlenený z parcely registra **C KN č. 486** – ostatná plocha o celkovej výmere 2532 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 1788/2 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 607 m2, kat. úz. Veľké Ludince,
- **diel č. 7 o výmere 13 m2,** vyčlenený z parcely registra **C KN č. 486** – ostatná plocha o celkovej výmere 2532 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 1788/9 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 25 m2, kat. úz. Veľké Ludince,

v prospech kupujúcich **Ing. Štefan Máčady**, v podiele 1/1 BSM, a **Ing. Milena Máčady,** rodená Kočišová, v podiele 1/1 BSM, obaja trvale bytom Prosenická Lhota 29, 264 01 Sedlčany – ČR, bez prihláseného pobytu 935 65 Veľké Ludince 696, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty, podľa ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: odpredaj sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Ludince, **čl. 10 ods. 10.1 písm. b), a písm. c) —** jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 100 m2. Ide o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáží a pod., záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa), za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebiteľného majetku a prevádzaná výmera nepresahuje 300 m2.

Uvedená parcela č. 1788/2 a č. 1788/9 sa nachádza v susedstve parcely č. 486, ktorá je dlhodobo využívaná ako zastavaná plocha a nádvorie. Kúpna cena je stanovená vo výške **333,00 euro (slovom: tristotridsaťtri eur 0,00 centov)**, ktorá neprevyšuje hodnotu 3.000 EUR na základe preukázateľného porovnania s inou ponukou.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.6. - Žiadosť o odpredaj pozemku Roman Ondruška a Adriana Ondrušková – 1.kolo

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 277/25 zo dňa 15.12.2025

- **odročuje**

schvaľovanie zámeru prevodu majetku obce do ďaľšieho zasadnutia OZ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vedený na LV č. 1, parcela 538/25 v k.ú. Veľké Ludince, zameraný Geometrickým plánom č. 2-38/2025 zo dňa 11.11.2025, vyhotovený Ing. Róbertom Chudým, Geodetické práce, Bernolákova 1022/39, 952 01 Vráble, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 18.11.2025, č. G1-1475/2025 Ing. Erikou Zakhariásovou,

- **diel č. 3 o výmere 96 m2**, vyčlenený z parcely registra **E KN č. 1640/8** – trvalý trávny porast o celkovej výmere 11189 m2, vedenej na LV č. 2247 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 1635/16 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 96 m2, kat. úz. Veľké Ludince,

v prospech kupujúcich **Roman Ondruška**, v podiele 1/1 BSM, a **Adriana Ondrušková**, rodné priezvisko Grigová, v podiele 1/1 BSM, obaja trvale bytom 023 01 Oščadnica 1176, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty, podľa ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: odpredaj sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Ludince, **čl. 10 ods. 10.1 písm. b), a písm. c) —** jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 100 m2. Ide o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáží a pod., záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa), za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebiteľného majetku a prevádzaná výmera nepresahuje 300 m2.

Uvedená parcela č. 1635/16 sa nachádza v susedstve parcely č. 1640/16 a č. 1640/24, ktorá je dlhodobo využívaná ako vinica a záhrada. Kúpna cena je stanovená vo výške **288,00 euro (slovom: dvestoosemdesiatosem eur 0,00 centov)**, ktorá neprevyšuje hodnotu 3.000 EUR na základe preukázateľného porovnania s inou ponukou.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 9

„Za" 9

„Zdržal sa" 0

„Proti" 0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.7 - Žiadosť o odpredaj pozemku Ladislav Varga – 1.kolo

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 278/25 zo dňa 15.12.2025

- **schvaľuje**

zámer o odpredaj pozemku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vedený na LV č. 1, parcela 540/49 v k.ú. Veľké Ludince, zameraný Geometrickým plánom č. 241/2025 zo dňa 20.2.2025, vyhotovený Geodézia Levice s.r.o., Ul. Ku Bratke 6, Levice, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 2.12.2025, č. 1534/2025 Ing. Erikou Zakhariásovou,

- **diel č. 1 o výmere 26 m2**, vyčlenený z parcely registra **C KN č. 540/49** – zastavaná plocha o celkovej výmere 124 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 121/1 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 266 m2, kat. úz. Veľké Ludince,
- **diel č. 2 o výmere 98 m2,** vyčlenený z parcely registra **C KN č. 540/49** – zastavaná plocha o celkovej výmere 124 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 540/8 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 409 m2, kat. úz. Veľké Ludince,

v prospech kupujúcich: **Ladislav Varga**, rodený Varga, v podiele 1/2, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince 157, a **Ondrej Varga**, rodený Varga, trvale bytom Málaš 217, v podiele ½, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty, podľa ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: odpredaj sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Ludince, **čl. 10 ods. 10.1 písm. b), a písm. c) —** jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 100 m2. Ide o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáží a pod.,

záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa), za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebiteľného majetku a prevádzaná výmera nepresahuje 300 m2.

Uvedená parcela č. 540/8 a č. 121/1 sa nachádza v susedstve parcely č. 540/46, ktorá je dlhodobo využívaná ako zastavaná plocha a nádvorie. Kúpna cena je stanovená vo výške **372,00 euro (slovom: tristosedemdesiatdva eur 0,00 centov)**, ktorá neprevyšuje hodnotu 3.000 EUR na základe preukázateľného porovnania s inou ponukou.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.8 - Odpredaj pozemku Henrieta Molnárová a Július Balog – 2.kolo

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 279/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **s ch v a ľ u j e**

prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vedený na LV č. 1, parcela 538/25 v k.ú. Veľké Ludince, zameraný Geometrickým plánom č. 2-6/2025 zo dňa 10.3.2025, vyhotovený Ing. Róbertom Chudým, Geodetické práce, Bernolákova 1022/39, 952 01 Vráble, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 20.3.2025, č. G1-306/2025 Ing. Erikou Zakhariásovou,

- **diel č. 1 o výmere 49 m2**, vyčlenený z parcely registra **E KN č. 538/25** – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 538/124 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 49 m2, kat. úz. Veľké Ludince,
- **diel č. 4 o výmere 4 m2,** vyčlenený z parcely registra E **KN č. 538/25** – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m2, vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 452/3 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m2, kat. úz. Veľké Ludince,

v prospech kupujúcich Henrieta Molnárová, 935 65 Veľké Ludince 185 a Július Balog, 935 65 Veľké Ludince 555, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty, podľa ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: odpredaj sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Ludince, **čl. 10 ods. 10.1 písm. b), a písm. c) —** jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 100 m2.

Ide o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáží a pod., záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa), za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebiteľného majetku a prevádzaná výmera nepresahuje 300 m2.

Uvedená parcela č. 538/124 sa nachádza v susedstve parcely č. 452, ktorá je dlhodobo využívaná ako zastavané plocha a nádvorie. Kúpna cena je stanovená vo výške **159,00 euro (slovom: jednostopäťdesiatdeväť eur 0,00 centov)**, ktorá neprevyšuje hodnotu 3.000 EUR na základe

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 9

„Za" 9

„Zdržal sa" 0

„Proti" 0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.9. - Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 280/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **prijíma**

uznesenie o prijatí Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.10 - Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Ludince

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 281/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Veľké Ludince

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č. 11 - Plán činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 282/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

Plán činnosti hlavného kontrolóra na I polrok 2026

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.12 - Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince na rok 2026

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 283/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince na rok 2026

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9	
„Za”	8	
„Zdržal sa”	1	Juraj Balázs
„Proti”	0	

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu 13. - Úprava rozpočtu k 31.12.2025

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 284/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

úpravu rozpočtu podľa skutočného čerpania k 31.12.2025

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9	
„Za"	7	
„Zdržal sa"	2	Peter Lebocz, Juraj Balázs
„Proti"	0	

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.14. - Prevádzkový poriadok kultúrneho domu

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 285/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

Prevádzkový poriadok kultúrneho domu

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.15. - Program LEADER – Uznesenie

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 286/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

K bodu programu č. xx: *Schválenie členstva a územného zaradenia obce do verejno-súkromného partnerstva (MAS)*

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 15.decembra 2025 po prerokovaní materiálu „Zaradenie obce Veľké Ludince do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva (MAS) za účelom udelenia štatútu MAS pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky (SPP) 2023–2027“.

s c h v a ľ u j e:

I. Zaradenie obce Veľké Ludince ako **člena** verejno-súkromného partnerstva subjektu Dolnohronské regionálne partnerstvo, ktoré predkladá žiadosť o udelenie štatútu MAS pre Strategický plán

II. SPP 2023–2027, podľa zákona o príspevkoch na programové obdobie 2023 – 2027 v zmysle § 8 ods. 1 zákona o príspevkoch, detaily vo výzve s kódom 3/SP/2025-77.1 zverejnenom na stránke https://ispp.apa.sk/app/vyzvy/750273574712541184.

III. Zaradenie obce Veľké Ludince **ako územia** verejno-súkromného partnerstva subjektu Dolnohronské regionálne partnerstvo, ktoré predkladá žiadosť o udelenie štatútu MAS pre Strategický plán SPP 2023–2027, podľa zákona o príspevkoch na programové obdobie 2023 – 2027 v zmysle § 8 ods. 1 zákona o príspevkoch, detaily vo výzve s kódom 3/SP/2025-77.1 zverejnenom na stránke https://ispp.apa.sk/app/vyzvy/750273574712541184.

IV. Súhlasí s členstvom obce Veľké Ludince v uvedenom verejno-súkromnom partnerstve ako partnera zastupujúceho verejný sektor.

V. Splnomocňuje starostu obce Bc. Zita Cseri na podpis všetkých potrebných dokumentov súvisiacich s členstvom obce v MAS a s procesom udeľovania štatútu MAS pre Strategický plán SPP 2023–2027.

Odôvodnenie

Zaradenie obce do územia a členstva verejno-súkromného partnerstva umožní obci zapojiť sa do realizácie rozvojových aktivít a projektov financovaných z prostriedkov Strategického plánu SPP

2023–2027 prostredníctvom miestnej akčnej skupiny (MAS). Výška príspevku z výzvy bude závisieť od počtu MAS, ktorým bude v roku 2026 priznaný štatút.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.16. - Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás -SZMÖT

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 287/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

vstup do OZ SZMÖT

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.17. - Žiadosť o prenájom DS Alexandra Csomora a syna

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 288/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **berie na vedomie ústnu žiadosť**

s potrebou vyjadrenia sa žiadateľov s presnou potrebou, špecifikáciou svojej predstavy prenájmu DS

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 9

„Za" 9

„Zdržal sa" 0

„Proti" 0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.18. - Správy z Prokuratúry

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 289/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

- **berie na vedomie**

- správu z prokuratúry na základe listu Pd 162/25/4402 – 3 z 5.11.2025 / viď.list v prílohe zápisnice/ - Postup pri schvaľovaní zámeru previesť majetok obce
- správu z prokuratúry na základe listu Pd 103/25/4402 – 18 z 5.11.2025 / viď.list v prílohe zápisnice/ - o rozhodovaní obce o slobodnom prístupe k informáciám
- správu z prokuratúry na základe listu Pd 103/25/4402 -19 z 5.11.2025 / viď list v prílohe zápisnice/ - Postup vo veci prevodu majetku

B/

- **prijíma**

upozornenia Prokuratúry na základe vyššie uvedených listov a bude postupovať v zmysle správneho konania v zmysle upozornení Prokuratúry

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 9

„Za" 9

„Zdržal sa" 0

„Proti" 0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu 19. - Schválenie opravených Zásad hospodárenia s majetkom Obce Veľké Ludince

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 290/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **schvaľuje**

nové Zásady hospodárenia s majetkom Obce Veľké Ludince, s účinnosťou od 1.1.2026

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025

K bodu č.20. - Ceny pozemkov

- ***Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach***

č. 291/25 zo dňa 15.12.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **s c h v a ľ u j e**

ak žiadateľ o kúpu pozemku je

A/ viac ako 5 rokov majiteľom susednej parcely ..... 3 Eur/m^2
B/ menej ako 5 rokov majiteľom susednej parcely..... 8 Eur/m^2

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	9
„Za”	9
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 18.12.2025