

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136



Zbierka uznesení

**z 24. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Ludince
zo dňa 29.októbra 2025 o 19. hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu
Veľké Ludince**

K bodu č.2 - Voľba overovateľov zápisnice

❖ *Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 256/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

a) s c h v a ľ u j e

Za overovateľov zápisnice:

1. Vincent KOVÁCS
2. Gabriel BÚRI

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	6
„Za“	6
„Zdržal sa“	0
„Proti“	0

**Starostka obce :
Bc. Zita C s e r i**

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.3 - Schválenie programu zasadnutia

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 257/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

- **b e r i e n a v e d o m i e**

Program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Konsolidovaná výročná správa Obce Veľké Ludince za rok 2024
5. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a spojenej výročnej správy k 31.12.2024
6. Plnenie rozpočtu Obce Veľké Ludince k 30.06.2025
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 (starostkou obce)
8. Rozpočtové opatrenie č. 5/2025 (uznesením OZ)
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028
10. Návrh rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028
11. Žiadosť o odpredaj pozemku – Samuel Rybár
12. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov – Katolícka spojená škola sv.Vincenta de Paul Levice
13. Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás -SZMÖT
14. Správa prokuratúry

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

15. Rôzne –Diskusia

16. Záver

B/

s c h v a ľ u j e

s doplnením v bode 15. Rôzne – bodom 15.1, 15.2, 15.3 ,15.4 :

- **15.1** Žiadosť neverejného poskytovateľa SS o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania SS v zariadení seniorov DOS Danubia Štúrovo na rok 2026
- **15.2** Žiadosť o odpredaj pozemku Henrieta Molnárová a Július Balog
- **15.3** Žiadosť o odkúpenie pozemku László Cseri
- **15.4** Veterná elektráreň

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Konsolidovaná výročná správa Obce Veľké Ludince za rok 2024
5. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a spojenej výročnej správy k 31.12.2024
6. Plnenie rozpočtu Obce Veľké Ludince k 30.06.2025
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 (starostkou obce)
8. Rozpočtové opatrenie č. 5/2025 (uznesením OZ)
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028
10. Návrh rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028
11. Žiadosť o odpredaj pozemku – Samuel Rybár
12. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov – Katolícka spojená škola sv.Vincenta de Paul Levice
13. Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás -SZMÖT

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

14. Správa prokuratúry

15. Rôzne –Diskusia

15.1. Žiadosť neverejného poskytovateľa SS o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania SS v zariadení seniorov DOS Danubia Štúrovo na rok 2026

15.2. Žiadosť o odpredaj pozemku Henrieta Molnárová a Július Balog

15.3 Žiadosť o odkúpenie pozemku László Cseri

15.4 Veterná elektráreň

16. Záver

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 6

„Za” 6

„Zdržal sa” 0

„Proti” 0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.4 - Konsolidovaná výročná správa Obce Veľké Ludince za rok 2024

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 258/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **berie na vedomie**

Konsolidovanú výročnú správu Obce Veľké Ludince za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.5 - Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a spojenej výročnej správy k 31.12.2024

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 259/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a spojenej výročnej správy k 31.12.2024

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za“	7
„Zdržal sa“	0
„Proti“	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.6 - Plnenie rozpočtu Obce Veľké Ludince k 30.06.2025

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 260/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **b e r i e n a v e d o m i e**

Plnenie rozpočtu Obce Veľké Ludince k 30.06.2025

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	6
„Zdržal sa”	0
„Proti”	1 Juraj Balázs

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č. 7 - Rozpočtové opatrenie č. 4/2025 (starostkou obce)

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 261/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2025, tj.

- zvýšenie bežných príjmov o 24 427,00 € (*obec 24 160,00 €, ZŠsMŠ 267,00 €*)
- zvýšenie príjmových finančných operácií o 88 308,00 €
(*obec 82 372,00 €, ZŠsMŠ 5 936,00 €*),
- zvýšenie bežných výdavkov o 32 965,00 € (*obec 2 648,00 €, ZŠsMŠ 30 317,00 €*)
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 79 770,00 € (*obec 79 770,00 €, ZŠsMŠ 0,00 €*)

v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	6
„Zdržal sa”	0
„Proti”	1 Juraj Balázs

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.8 - Rozpočtové opatrenie č. 5/2025 (uznesením OZ)

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 262/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2025, tj.

- zvýšenie bežných príjmov o 18 034,00 € (*obec 18 034,00 €*)
- zvýšenie kapitálových príjmov o 740,00 € (*obec 740,00 €*)
- zvýšenie bežných výdavkov o 5 054,00 € (*obec zvýšenie 5 000,00 €, zníženie 7 620,00 € a 5 360,00 €, ZŠsMŠ zvýšenie 13 034,00 €*)
- zvýšenie kapitálových výdavkov o 6 100,00 € (*obec 6 100,00 €*)
- zvýšenie výdavkových finančných operácií o 7 620,00 € (*obec 7 620,00 €*)

v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za“	6
„Zdržal sa“	0
„Proti“	1 Juraj Balázs

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.9 - Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 263/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **b e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 – 2028

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č. 10 - Návrh rozpočtu obce Veľké Ludince na rok 2026 s výhľadom

na roky 2027 – 2028

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 264/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

▪ **s c h v a ľ u j e**

návrh rozpočtu Obce Veľké Ludince na rok 2026

Trieda	Názov	Návrh na rok 2026 v EUR
100	Daňové príjmy	653 300,00
200	Nedaňové príjmy	54 350,00
300	Granty a transfery	643 350,00
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	2 000,00
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0,00
200	Príjmy ZŠsMŠ	18 000,00
	Celkové príjmy spolu	1 371 000,00
600	Bežné výdavky	691 004,00
700	Kapitálové výdavky	5 000,00
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	94 526,00
600	Výdavky ZŠsMŠ	580 470,00
	Celkové výdavky spolu	1 371 000,00

Hlasovanie poslancov:

Prítomných: 7
„Za“ 6
„Zdržal sa“ 0
„Proti“ 1 Juraj Balázs

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

B/

▪ **berie na vedomie**

návrh rozpočtu Obce Veľké Ludince na roky 2027 - 2028

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	6
„Zdržal sa”	0
„Proti”	1 Juraj Balázs

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.11 - Žiadosť o odpredaj pozemku – Samuel Rybár

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 265/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **o d r o č u j e**

žiadosť o odpredaj pozemku – Samuel Rybár - do doloženia geometrického plánu k žiadosti.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.12 - Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov – Katolícka spojená škola sv.Vincenta de Paul Levice

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 266/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **n e s c h v a ľ u j e**

poskytnutie finančných prostriedkov – Katolícka spojená škola sv.Vincenta de Paul Levice z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov Obce Veľké Ludince

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.13 - Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás -SZMÖT

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 267/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **o d r o č u j e**

prerokovanie vstupu do SZMÖT z dôvodu nedostatočných informácií

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.14. - Správa prokuratúry

❖ *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 268/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

▪ **vyhovie**

návrhovým opatreniam prokuratúry pri postupe schvaľovania rozpočtových opatrení v zmysle listu prokuratúry č.Pd 96/25/4402-11 zo 7.10.2025

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

B/

▪ **berie na vedomie**

opravu Zásad hospodárenia s majetkom Obce Veľké Ludince, účinných od 1.11.2023, ktoré budú do konca roka 2025 opravené a s účinnosťou od 1.januára 2026 OZ prijme nové Zásady hospodárenia s majetkom Obce Veľké Ludince

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

C/

▪ **berie na vedomie**

potrebu vypracovania Plánu OZ na rok 2026 podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Plán zasadnutí na rok 2026 bude predložený na prerokovanie zasadnutia OZ v decembri 2025.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

D/

berie na vedomie a v y h o v i e

návrhovým opatreniam prokuratúry pri postupe zverejňovania informácií v zmysle listu prokuratúry č.Pd 104/25/4402-11

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu 15.1 - Žiadosť neverejného poskytovateľa SS o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania SS v zariadení seniorov DOS Danubia Štúrovo na rok 2026

❖ Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 269/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ n e s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov neverejného poskytovateľa SS o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku na zabezpečenie poskytovania SS v zariadení seniorov DOS Danubia Štúrovo na rok 2026 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov Obce Veľké Ludince.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.15.2 - Žiadosť o odpredaj pozemku Henrieta Molnárová a Július Balog

- *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 270/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

- **berie na vedomie**

žiadosť Henriety Molnárovej, 935 65 Veľké Ludince 185, a Júliusa Baloga, 935 65 Veľké Ludince 555 o odpredaj obecného pozemku a to

- **diel č. 1 o výmere 49 m²**, vyčlenené z parcely registra E KN č. 538/25 – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m², vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince,
- **diel č. 4 o výmere 4 m²**, vyčlenené z parcely registra E KN č. 538/25 – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m², vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince,

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za“	7
„Zdržal sa“	0
„Proti“	0

B/

- **schvaľuje**

zámer prevodu majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vedený na LV č. 1, parcela 538/25 v k.ú. Veľké Ludince, zameraný Geometrickým plánom č. 2-6/2025 zo dňa 10.3.2025, vyhotovený Ing. Róbertom Chudým, Geodetické práce, Bernolákova 1022/39, 952 01 Vrábľe, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 20.3.2025, č. G1-306/2025 Ing. Erikou Zakhariášovou,

- **diel č. 1 o výmere 49 m²**, vyčlenený z parcely registra E KN č. 538/25 – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m², vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 538/124 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 49 m², kat. úz. Veľké Ludince,

- **diel č. 4 o výmere 4 m²**, vyčlenený z parcely registra E KN č. **538/25** – ostatná plocha o celkovej výmere 79960 m², vedenej na LV č. 1 v kat. úz. Veľké Ludince, ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele C KN č. 452/3 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m², kat. úz. Veľké Ludince,

v prospech kupujúcich **Henrieta Molnárová**, 935 65 Veľké Ludince 185 a **Július Balog**, 935 65 Veľké Ludince 555, spôsobom priameho predaja v zmysle ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov kupujúceho ako i prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty, podľa ust. 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: odpredaj sa uskutoční v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľké Ludince, **čl. 10 ods. 10.1 písm. b), a písm. c)** — jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 100 m². Ide o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáží a pod., záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa), za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitel'ného majetku a prevádzaná výmera nepresahuje 300 m².

Uvedená parcela č. 538/124 sa nachádza v susedstve parcely č. 452, ktorá je dlhodobo využívaná ako zastavaná plocha a nádvorie. Kúpna cena je stanovená vo výške **159,00 euro (slovom: jednostopäťdesiatdeväť eur 0,00 centov)**, ktorá neprevyšuje hodnotu 3.000 EUR na základe preukázateľného porovnania s inou ponukou.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za“	6
„Zdržal sa“	1 István Nagy Csomor
„Proti“	0

OBEC VELKÉ LUDINCE

935 65 Velké Ludince 136

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Velkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu 15.3 - Žiadosť o odkúpenie pozemku László Cseri

- *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 271/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

- **o d r o č u j e**

žiadosť o odpredaj pozemku László Cseri do doloženia geometrického plánu k žiadosti.

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :

Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

K bodu č.15.4 - Veterná elektrárň

- *Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach*

č. 272/24 zo dňa 29.10.2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

- **berie na vedomie**

správu komisie Veterné elektrárne Svodín – Veľké Ludince zo dňa 30.09.2025

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za“	7
„Zdržal sa“	0
„Proti“	0

B/

- **s ch v a ľ u j e**

postup na základe odporúčania komisie Veterné elektrárne Svodín – Veľké Ludince nasledovne:

1. Vyčkat' na dopad Veterného parku Strekov a Veterného parku Rúbaň
2. Sledovať Veterný park Pribeta a zámery na realizácie veterných parkov na Slovensku
3. Neschváliť žiadny zámer ani dohodu ohľadne veterných parkov, kým sa nevyrokovujú vyššie uvedené požiadavky v prospech obcí a občanov
4. V prípade, ak by sa požiadavky obcí vyrokovali medzi obcami a investorom v prospech obcí a občanov, je potrebné o tom informovať obyvateľov formou verejnej schôdze. Následne odporúčame vypísanie referenda o výstavbe VE ešte pred schválením dohody a zámeru.

OBEC VEĽKÉ LUDINCE

935 65 Veľké Ludince 136

Hlasovanie poslancov:

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Starostka obce :
Bc. Zita C s e r i

Vo Veľkých Ludinciach, dňa 6.11.2025