



Z Á P I S N I C A

**z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých
Ludinciach konaného dňa 26. mája 2017 v zasadačke Obecného úradu
vo Veľkých Ludinciach**

1. Otvorenie.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Bc. Zita Cseri - starostka obce, ktorá privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že z počtu 9 sú prítomní 7 poslanci a zasadnutie je schopné sa právoplatne uznášať.

P r í t o m n í

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

Ospravedlnení: ThDr. Eva Antalová a Milan Bori

Zapisovateľka: Mgr. Monika Szilvásová

Hlavná kontrolórka obce: Alžbeta Trombitásová

2. Voľba overovateľov zápisnice.

Starostka obce navrhla za overovateľov zápisnice: Ondreja Balázsa a Juraja Balázsa

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 225/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **s c h v a ľ u j e**

overovateľov zápisnice v zložení: Ondrej Balázs a Juraj Balázs

Prítomných:	7
„Za”	5
„Zdržal sa”	2 (Ondrej Balázs a Juraj Balázs)
„Proti”	0

3. Schválenie programu zasadnutia.

Starostka obce - Bc. Zita Cseri predložila poslancom OZ program zasadnutia v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Plnenie rozpočtu za rok 2016.
6. Plnenie rozpočtu za 1. štvrťrok 2017 a 1. úprava rozpočtu 2017.
7. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2016.
8. Schválenie prevodu majetku obce – Szabolcs Hóka.
9. Zrušenie uznesenia č. 286/19 zo dňa 07.03.2014 a č. 306/20 zo dňa 13.06.2014 – Pólya Lúdvít, Margita Kurczová.
10. Schválenie prevodu majetku obce – Lúdvít Pólya, Gabriel Pólya a Margita Kurczová.
11. Rôzne. (Rezbársky tábor, Komunitné centrum)
12. Záver.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 226/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ s c h v a ľ u j e

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice.

3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Plnenie rozpočtu za rok 2016.
6. Plnenie rozpočtu za 1. štvrťrok 2017 a 1. úprava rozpočtu 2017.
7. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2016.
8. Schválenie prevodu majetku obce – Szabolcs Hóka.
9. Zrušenie uznesenia č. 286/19 zo dňa 07.03.2014 a č. 306/20 zo dňa 13.06.2014 – Pólya Ľudovit, Margita Kurczová.
10. Schválenie prevodu majetku obce – Ľudovít Pólya, Gabriel Pólya a Margita Kurczová.
11. Rôzne. (Rezbársky tábor, Komunitné centrum)
12. Záver.

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 20.04.2017 predniesla starostka obce – Bc. Zita Cseri a konštatovala, že všetky body uznesení sú splnené, resp. sú v priebehu plnenia.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 227/20 zo dňa 20.04.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 20.04.2017.

5. Plnenie rozpočtu za rok 2016.

Účtovníčka obce – Mgr. Iveta Balázsová, vypracovala a predložila Plnenie rozpočtu za rok 2016. Poslanec Peter Leboecz navrhol, aby sa rozpočet prešiel položkovite podľa klasifikácie príjmov a výdavkov. K uvedenému Plneniu rozpočtu za rok 2016 neboli žiadne výhrady.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 228/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

■ s c h v a ľ u j e

Plnenie rozpočtu za rok 2016.

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

6. Plnenie rozpočtu za 1. štvrťrok 2017 a 1. úprava rozpočtu 2017.

Účtovníčka obce – Mgr. Iveta Balázsová vypracovala a predložila poslancom OZ Plnenie rozpočtu za 1. štvrťrok a 1. úpravu rozpočtu 2017.

Starostka obce – Bc. Zita Cseri konštatovala, že bola vykonaná kontrola zamestnancami Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach v školskej jedálni pri ZŠsMŠ. Pri kontrole boli zistené skutočnosti, ktoré sú bližšie špecifikované v prílohe. Nakoľko bude potrebné realizovať menšie stavebné práce a taktiež nákup potrebného zariadenia, starostka obce navrhuje zohľadniť to v úprave rozpočtu na rok 2017.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 229/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

■ schvaľuje

Plnenie rozpočtu za 1. štvrťrok 2017.

B/

■ schvaľuje

1. úpravu rozpočtu za rok 2017.

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

7. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2016

Predsedyňa komisie financií a hospodárenia s majetkom obce a verejného záujmu informovala poslancov OZ o vykonaní finančnej inventarizácii majetku obce k 31.12.2016.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 230/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ berie na vedomie

Inventarizáciu majetku obce k 31.12.2016

8. Schválenie prevodu majetku obce – Alexander Hóka

Na základe schváleného zámeru na prevod majetku obce v prospech nadobúdateľa: Alexander Hóka, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 254:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 231/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e), bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov viac ako 3/5-ovou väčšinou obecného zastupiteľstva, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty a to:

geometrickým plánom č. 34691588-12/2017 zo dňa 12.06.2017, ktorý vypracoval súkromný geodet Ing. Alexander Leboz- GEOPARD, Strekov, Brezová 1250, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, dňa 29.06.2017, číslo konania 580/2017, novovytvorenú parcelu CKN č. 3271/3 – ostatné plochy o celkovej výmere 1450 m², v kat. úz. Veľké Ludince, v prospech Kupujúceho Alexander Hóka rodné priezvisko Hóka, nar. 08.02.1954, r.č. 540208/1938, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 254, za kúpnu cenu 600,- euro (slovom: šesťsto euro).

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

9. Zrušenie uznesenia č. 286/19 zo dňa 07.03.2014 a č. 306/20 zo dňa 13.06.2014 – Pólya

Ludovít, Margita Kurczová.

Starostka obce – Bc. Zita Cseri informovala poslancov OZ o žiadosti o doplnení, resp. zmeny kúpnej zmluvy Ľudovíta Pólya a spol. Nakoľko sa pripravuje nová kúpna zmluva, kde bude doplnený aj kupujúci v III. rade, je potrebné zrušiť predchádzajúce uznesenia OZ o schválení zámeru a prevodu majetku obce.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 232/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

■ zrušuje

- uznesenie č. 286/19 zo dňa 07.03.2014, ktorým bol schválený zámer prevodu majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods.8 pís.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods.1 až 7 zákona č.138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

B/

■ zrušuje

- uznesenie č. 306/20 zo dňa 13.06.2014, ktorým bol schválený prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods.8 pís.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods.1 až 7 zákona č.138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

10. Schválenie prevodu majetku obce Ľudovít Pólya, Gabriel Pólya a Margita Kurczová

Nakoľko bol dňa 20.04.2017 uznesením č. 219/19 schválený zámer na prevod majetku obce Veľké Ludince v prospech nadobúdateľov: Ľudovít Pólya, nar. 12.02.1963, bytom Štúrovo, Sv. Štefana č. 649/61 v pomere 5/12 k celku, Margita Kurczová, rod. Pólyová, nar. 24.04.1956, bytom M.R. Štefánika č. 2842/81, Nové Zámky v pomere 5/12 k celku a Gabriel Pólya, nar. 08.04.1965, bytom Veľké Ludince č. 222 v pomere 2/12 k celku, je potrebné schváliť aj prevod majetku.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 233/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

■ s c h v a ľ u j e

prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods.8 pís.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods.1 až 7 zákona č.138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to konkrétne:

časť parcely č.540/17 vedená v katastri nehnuteľností na LV č.2247 pre kat. územie Veľké Ludince o výmere 121 m² (diel č.9) a o výmere 64 m² (diel č.10), ktoré diely boli vytvorené geometrickým plánom pre kat. územie Veľké Ludince č.186/2013 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, p.č.172/1,4,5,6, overeným Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č.825/2013 dňa 28.1.2014

v prospech nadobúdateľov : Ľudovít Pólya, nar.12.2.1963, bytom Štúrovo, Sv. Štefana č.649/61 v pomere 5/12 k celku, Margita Kurczová, rod. Pólyová, nar. 24.04.1956, bytom M.R.Štefánika č.2842/81, Nové Zámky v pomere 5/12 k celku a Gabriel Pólya, nar.8.4.1965, bytom Veľké Ludince 222 v pomere 2/12 k celku;

za kúpnu cenu 1,70/m², t.j. celkom za výmeru 185 m² kúpna cena predstavuje sumu vo výške 314,50 eur.

Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojim tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci sú podielovými

spoluvlastníkmi susediacich pozemkov vedených na LV č.383 pre kat. územie Veľké Ludince, parcela č.172/1 a č.172/5 a stavby rodinného domu, súpisné číslo 179, ktorého časť zasahuje na pozemok vo vlastníctve obce.

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

11. Rôzne.

Rezbársky tábor: Starostka obce podala informáciu o rezbárskom tábore, ktorý sa každoročne uskutočňuje v našej obci. Tento sa rok sa uskutoční posledný júnový týždeň a s poslancami OZ sa zhodli na tom, aby sa vyrobili úradné tabule do obce.

Obnova dediny: V rámci projektu „Obnova dediny“ sa v centre obce vysadilo 50 stromov.

Nákup osobného motorového vozidla – opatrovateľská služba: Na základe žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu rozvoja sociálnej oblasti, bola schválená dotácia z Ministerstva práce soc. vecí a rodiny, na nákup osobného motorového vozidla na opatrovateľskú službu vo výške 9 000,- €.

Komunitné centrum: Starostka obce podala informáciu, že sa pripravila projektová dokumentácia na komunitné centrum. Momentálne sa rieši stavebné povolenie.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 234/20 zo dňa 26.05.2017

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

■ s c h v a ľ u j e

Zriadenie komunitného centra v obci Veľké Ludince:

- a) pre občanov marginalizovaných skupín so spoločnou pracovňou, verejnou sprchou,
- b) zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojovanie základných životných potrieb fyzickej osoby,

- c) riešenie krízovej sociálnej situácie fyzickej osoby a rodiny,
- d) prevenciu sociálneho vylúčenia fyzickej osoby a rodiny

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

12. Záver.

Nakoľko bol program dnešného rokovania Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach vyčerpaný a nebolo viac pripomienok ani návrhov, starostka obce, Bc. Zita Cseri poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončila.

Starostka obce: Bc. Zita Cseri

Zapisovateľka: Mgr. Monika Szilvásová

Overovatelia: Ondrej Balázs

Juraj Balázs