



Z Á P I S N I C A

**z 28. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých
Ludinciach konaného dňa 02. februára 2018 v zasadačke Obecného úradu
vo Veľkých Ludinciach**

1. Otvorenie.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Bc. Zita Cseri - starostka obce, ktorá privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že z počtu 9 sú prítomní 6 poslanci a zasadnutie je schopné sa právoplatne uznášať.

P r í t o m n í

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

Ospravedlnení: Milan Bori, Juraj Balázs,

Neskorší príchod nahlásil: Gabriel Monc

Zapisovateľka: Bc. Erika Gregorová

2. Voľba overovateľov zápisnice.

Starostka obce navrhla za overovateľov zápisnice: Alžbeta Morvaiová, Bc. Gabriela Koncserová.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 308/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice v zložení: Alžbeta Morvaiová, Bc. Gabriela Koncserová

Prítomných:	6
„Za”	4
„Zdržal sa”	2 (Morvaiová, Koncserová)
„Proti”	0

3. Schválenie programu zasadnutia.

Starostka obce - Bc. Zita Cseri predložila poslancom OZ program zasadnutia.

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
5. Žiadosti:
 - odkúpenie pozemku Štefan Búri, V.L. č. 91 – schválenie prevodu
 - odkúpenie pozemku Jozef Vígh, V.L. č. 514 - schválenie prevodu
 - žiadosť o odkúpenie pozemku, Reformovaná kresťanská cirkev, Veľké Ludince č. 212 - zámer
 - žiadosť o odkúpenie pozemku, Peter Varga, Veľké Ludince č. 216 - zámer
6. Obecné slávnosti – informácia.
7. Školský autobus – informácia.
8. Rôzne.
9. Záver.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 309/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ s c h v a ľ u j e

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
5. Žiadosti:
 - odkúpenie pozemku Štefan Búri, V.L. č. 91 – schválenie prevodu
 - odkúpenie pozemku Jozef Vígh, V.L. č. 514 – schválenie prevodu
 - žiadosť o odkúpenie pozemku, Reformovaná kresťanská cirkev Veľké Ludince č. 212 - zámer

- žiadosť o odkúpenie pozemku, Peter Varga Veľké Ludince č. 216 - zámer

6. Obecné slávnosti – informácia.

7. Školský autobus – informácia.

8. Rôzne.

9. Záver.

Prítomných:	6
„Za”	6
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Kontrolu plnenia uznesení z 26. zasadnutia OZ zo dňa 15.12.2017 a z 27. Zasadnutia OZ zo dňa 04.01.2018 predniesla starostka obce – Bc. Zita Cseri a konštatovala, že všetky body uznesení sú splnené, resp. sú v priebehu plnenia.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 310/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení z 26. zasadnutia OZ zo dňa 15.12.2017 a z 27. Zasadnutia OZ zo dňa 04.01.2018.

5. Žiadosti o odkúpenie pozemkov.

Starostka obce podala poslancom OZ informáciu o schválených zámeroch na predaj majetku obce, ktoré boli schválené na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Nakoľko je potrebné na nasledujúcom zasadnutí schváliť prevod majetku obce, starostka opätovne predniesla informáciu o žiadostiach na odkúpenie pozemkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa,

nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 311/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A)

■ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Štefana Búriho, nar. 30.06.1952 a manželky Evy Búriovej, nar. 21.05.1955, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 91 o odkúpenie časti pozemku o výmere 53 m², ktorý je evidovaný na p.č. 53/1. Jedná sa o vyrovnanie hranice pozemku, ktorý bol zameraný na základe geometrického plánu č. 34691588-84/2016.

B/

■ s c h v a ľ u j e

Prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e), bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov viac ako 3/5-ovou väčšinou obecného zastupiteľstva, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty a to:

Geometrickým plánom č. 34691588-84/2016 zo dňa 30.10.2017, ktorý vypracoval súkromný geodet Ing. Alexander Leboz- GEOPARD, Strekov, Brezová 1250, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, dňa 15.11.2017, novovytvorenú parcelu CKN 53/1, diel č. 2 o výmere 53 m², v kat. úz. Veľké Ludince, v prospech Kupujúcich Štefan Búri, rod. Búri, nar. 30.06.1952, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 91 a manželka Eva Búriová, rod. Hubáčeková, nar. 21.05.1955, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 91, za kúpnu cenu 90,10 euro (slovom: deväťdesiat euro 10 centov).

Prítomných:	6
„Za”	6
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 312/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

■ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Jozefa Vígha, nar. 26.09.1950, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 514 o odkúpenie časti pozemku o výmere 94 m², ktorý je evidovaný na p. č. 1633/54. Jedná sa o vyrovnanie hranice pozemku, ktorý bol zameraný na základe geometrického plánu č. 34691588-62/2016.

B/

■ s c h v a ľ u j e

Prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e), bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov viac ako 3/5-ovou väčšinou obecného zastupiteľstva, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty a to:

Geometrickým plánom č. 34691588-62/2016 zo dňa 22.11.2017, ktorý vypracoval súkromný geodet Ing. Alexander Leboz- GEOPARD, Strekov, Brezová 1250, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, dňa 28.11.2017, parcelu CKN 1633/54, o výmere 94 m², v kat. úz. Veľké Ludince, v prospech Kupujúceho: Jozef Vígh, rod. Vígh, nar. 26.09.1950, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 514, za kúpnu cenu 159,80 euro (slovom: jedenstopäťdesiat deväť eur 80 centov).

Prítomných:	6
„Za”	6
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Od nasledujúceho bodu programu sa zasadnutia zúčastnil aj poslanec Gabriel Monc.

Dňa 2. februára 2018 boli na Obecný úrad Veľké Ludince doručené dve žiadosti o odkúpenie pozemkov.

1. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku - Cirkevného zboru Veľké Ludince, 935 65 Veľké Ludince 212, o predaj obecných pozemkov za 1.000,- € (jedentisíc eur). Pozemky by boli využívané ako záhrada, predzáhradka a pozemok pred kostolom. Jedná sa o časti pozemkov:

parcely registra „C KN“, parcelné č. 540/35, 540/27, 542, evidované na LV č. 1

parcely registra „C KN“, parcelné č. 178/3,178/7 bez LV

parcely registra „E KN“, parcelné č. 540/17 evidované na LV č. 2247 o celkovej výmere 2095 m².

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 313/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach

A/

■ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku - Cirkevného zboru Veľké Ludince, 935 65 Veľké Ludince 212, o predaj obecných pozemkov za 1.000 (jedentisíc) eur, ktoré sa nachádzajú vedľa ich pozemkov. Pozemky by boli využívané ako záhrada, predzáhradka a pozemok pred kostolom. Jedná sa o časti pozemkov:

parcely registra „C KN“, parcelné č. 540/35, 540/27, 542, evidované na LV č. 1

parcely registra „C KN“, parcelné č. 178/3,178/7 bez LV

parcely registra „E KN“, parcelné č. 540/17 evidované na LV č. 2247 o celkovej výmere 2095 m².

Na základe geometrického plánu č. 34691588-5/2017, úradne overený dňa 27.02.2018, vyhotovený Ing. Alexandrom Lebozom – GEOPARD, súkromným geodetom.

B/

■ **s c h v a ľ u j e**

Zámer na prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e), bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov viac ako 3/5-ovou väčšinou obecného zastupiteľstva, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty a to:

v prospech Kupujúceho:

Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku - Cirkevný zbor Veľké Ludince, 935 65 Veľké Ludince 212, za kúpnu cenu 1000 euro (slovom: jedentisíc eur).

Jedná sa o časti pozemkov:

parcely registra „C KN“, parcelné č. 540/35, 540/27, 542, evidované na LV č. 1

parcely registra „C KN“, parcelné č. 178/3,178/7 bez LV

parcely registra „E KN“, parcelné č. 540/17 evidované na LV č. 2247 o celkovej výmere 2095 m².

Na základe geometrického plánu č. 34691588–5/2017, úradne overený dňa 27.02.2018, vyhotovený Ing. Alexandrom Lebozom – GEOPARD, súkromným geodetom.

.....

Prítomných:	7
„Za“	6
„Zdržal sa“	1 (ThDr. Antalová)
„Proti“	0

2. Žiadosť Petra Vargu, nar. 15.06.1985, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 216 o odkúpenie časti obecných pozemkov o celkovej výmere 44 m², ktoré sú evidované na p. č. 540/18 – časť vo výmere 31 m² a p. č. 178/6 vo výmere 14 m².

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 314/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach

■ b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Petra Vargu, nar. 15.06.1985, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 216 o odkúpenie časti obecných pozemkov o celkovej výmere 44 m², ktoré sa odčlenia od parcely č. 540/18 reg. C na LV č. 1, diel č. 27 o výmere 31 m², od parcely č. 540/17 reg. E na LV č. 2247, diel č. 26 o výmere 13 m². Žiadosť je odôvodnený tým, že pri zistení užívanej výmery sú nezrovnalosti so skutkovým stavom v katastri nehnuteľností.

Na základe geometrického plánu č. 34691588–5/2017, úradne overený dňa 27.02.2018, vyhotovený Ing. Alexandrom Lebozom – GEOPARD, súkromným geodetom.

B/

■ s c h v a ľ u j e

Zámer na prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e), bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov viac ako 3/5-ovou väčšinou obecného zastupiteľstva, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty a to:

z parcely č. 540/18 reg. C na LV č. 1 sa odčlení diel č. 27 o výmere 31 m² a z parcely č. 540/17 reg. E na LV č. 2247 sa odčlení diel č. 26 o výmere 13 m² v prospech Kupujúceho:

Peter Varga, nar. 15.06.1985, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince č. 216, za kúpnu cenu (1,70 €/m²) 74,80 euro (slovom: sedemdesiatštyri eur 80 centov).

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

6. Obecné slávnosti.

Starostka obce podala informáciu o Obecných slávnostiach, ktoré sa budú konať v termíne od 29.06.2018 do 01.07.2018 a odovzdala slovo predsedníčke kultúrnej komisii Anne Berekovej, ktorá informovala prítomných o návrhu programu nasledovne:

29.06.2018 (piatok): rodinné súťaže

30.06.2018 (sobota): futbal, ručné práce s deťmi, hudobní hostia – Korpás Éva od 16.30 hod. (hudobné vystúpenie pre deti), od 17.30 hod. Golddies, od 21.00 hod. Apostol, po koncerte nasleduje DJ..

01.07.2018 (nedeľa): kultúrny program v centre obce od 15-tej hodiny

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 315/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach

■ b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu a program o obecných slávnostiach.

7. Informácia o nákupe školského autobusu.

Starostka obce informovala poslancov OZ, že dňa 27.12.2017 Základná škola s materskou školou – Alapiskola és Óvoda Veľké Ludince získala finančné prostriedky vo výške 19.232,- od Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt na nákup školského autobusu. Celková výška sumy za autobus je 22.500,-€. Preto bolo potrebné schváliť na predchádzajúcom zasadnutí OZ spolufinancovanie vo výške 3.268,- €.

Autobus na základe prieskumu trhu bol kúpený v Nemeckej republike, odkiaľ bol aj dovezený. Toho času je autobus v dielni a opravia sa na ňom drobné chyby. Autobus prešiel STK a Emisnou kontrolou, ako aj Kontrolou Originality. Autobus je vo vyhovujúcom technickom stave.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 316/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **berie na vedomie**

Informáciu o technickom stave autobusu a o jeho zavedení do prevádzky.

8. Rôzne.

Predsedyňa kultúrnej komisie – Anna Bereková, podala informáciu o priebehu športových podujatí, ktoré sa v obci uskutočnili.

Volejbal: 13.01.2018 (5 skupín)

Pingpong: 27.01.2018 (18 ľudí)

Vynaložené výdavky na športové aktivity boli vo výške 170,00 €.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 317/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

▪ **berie na vedomie**

Informáciu o priebehu športových podujatí v obci.

* Starostka obce informovala poslancov OZ, že na 16. riadnom zasadnutí v roku 2013 obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie a schválilo prevod pozemku pre Júliu Czuczor, dátum narodenia: 02.03.1998, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince 362. Nakoľko menovaná nepredložila geometrický plán, prevod pozemku nebol zrealizovaný. Starostka obce navrhla

znovu schváliť prevod pozemku podľa predloženého geometrického plánu č. 188/2013, ktorý vypracoval súkromný geodet Ing. Alexander Lebocz, úradne overený dňa 21.08.2013.

Z uvedeného vyplýva, že je potrebné zrušiť uznesenie č. 228/16 a 229/16 zo dňa 27.09.2013.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 318/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

- ruší

uznesenie č. 228/16 zo dňa 27.09.2013.

B/

- ruší

uznesenie č. 229/16 zo dňa 27.09.2013.

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach

č. 319/28 zo dňa 02.02.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ludinciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Rokovacieho poriadku obce Veľké Ludince

A/

▪ **berie na vedomie**

žiadosť Júlii Czuczor, dátum narodenia: 02.03.1998, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince 362 o odkúpenie časti pozemku nasledovne: z parcely č. 538/25 sa odčlení diel č. 2 o výmere 249 m² a diel č. 4 o výmere 9 m².

B/

▪ **schvaľuje**

Zámer na prevod majetku obce Veľké Ludince podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e), bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov viac ako 3/5-ovou väčšinou obecného zastupiteľstva, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o vyrovnanie hranice pozemkov Kupujúceho ako i o prevod pozemku nízkej výmery a malej hodnoty a to:

z parcely č. 538/25 reg. C sa odčlení diel č. 2 o výmere 249 m² a diel č. 4 o výmere 9 m² v prospech Kupujúcej:

Júlia Czuczor, dátum narodenia: 02.03.1998, trvale bytom 935 65 Veľké Ludince 362 za kúpnu cenu (1,70 €/m²) 438,60 euro (slovom: štyristotridsaťosem eur 60 centov).

Prítomných:	7
„Za”	7
„Zdržal sa”	0
„Proti”	0

9. Záver.

Nakoľko bol program dnešného rokovania Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ludinciach vyčerpaný a nebolo viac pripomienok ani návrhov, starostka obce, Bc. Zita Cseri poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončila.

Starostka obce: Bc. Zita Cseri

Zapisovateľka: Bc. Erika Gregorová

Overovatelia: Alžbeta Morvaiová

Bc. Gabriela Koncserová